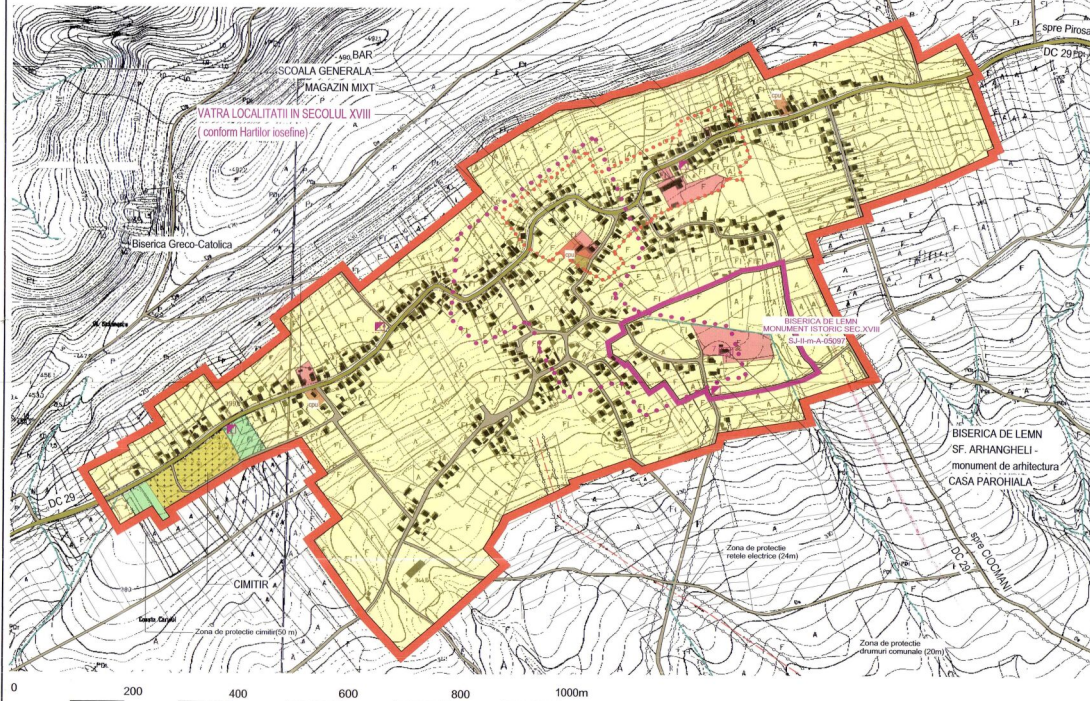


PUG

PLAN URBANISTIC
GENERAL
BABENI
POIENITA

comuna :
localitatea :

REGLEMENTARI URBANISTICE



LOCALITATEA POIENITA

BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROBUS	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	51.16	66.40	70.22	89.37
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0.87	1.10	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.81	1.10	1.51	1.92
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT				
Rutier din care:	2.90	3.70	4.45	5.66
drumuri comunale			1.34	-
strazi			3.11	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	-	-	0.96	1.23
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0.20	0.25
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.01	1.30	1.01	1.28
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
APE + TERENURI LIBERE	20.33	26.40	0.22	0.29
TOTAL INTRAVILAN	77.08	100.00	78.57	100.00

LOCALITATEA POIENITA

BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROBUS PE TRUPURI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
D1	Localitatea Poienita	78.37
D2	Captare si rezervor apa	0.20
TOTAL		78.57

EXTINDERE INTRAVILAN = 1.49 ha

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROBUS
- LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE, PARCURI , GRADINI, PERDELE DE PROTECTIE
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- denumire
- ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- TERENURI FORESTIERE
- TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - INUNDATII
- TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - ALUNECARI
- DN DRUMURI NATIONALE
- DJ DRUMURI JUDETENE
- DC DRUMURI COMUNALE
- TRASEE PIETONALE
- STRAZI PROPUSE

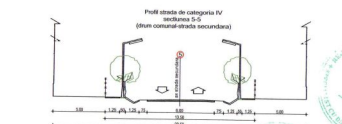
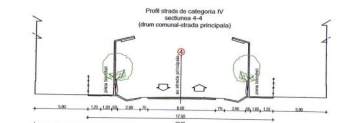
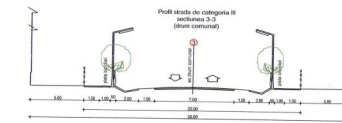
REGLEMENTARI

ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE

- SIT ARHEOLOGIC ZONA *
- SIT ARHEOLOGIC SI ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- Cladire protejata urbanistic

- VATRA LOCALITATII IN SECOLUL XVIII (conform Hartilor iosefine)
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ (vezi planşa U05 - Unitati teritoriale de referinta)
- PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR



PROFILI CARACTERISTICE DE STRAZI
scara 1:250

		Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei BABENI - jud. Salaj		Nr. contract: 1999/2011.2010	
str. Parcul nr 4 tel./fax: 0269 682004 e-mail: 0744110532		Amplasament: judetul Salaj, comuna BABENI		Nr. proiect: 3260/05.11.2010	
Callatarea: Numele		Beneficiar: Primaria comunei BABENI		Faza de pr.: PUG	
Sef proiect: arh. Doina Nejur		Scara: 1/5000		Denumire obiect: PLAN URBANISTIC GENERAL	
Proiectat: arh. Mircea Nejur		Titlul plansei: REGLEMENTARI URBANISTICE localitatea POIENITA		Verificat: arh. Doina Nejur	
Verificat: arh. Doina Nejur		Data: mart. 2012		Numele plansei: U10	